

5. **Nepremičnina s parc. št. 3379, k. o. Pomjan (ID znak: parcela 2609 3379), v celotni izmeri 36 m<sup>2</sup>, nepremičnina s parc. št. 3380, k. o. Pomjan (ID znak: parcela 2609 3380), v celotni izmeri 242 m<sup>2</sup>, in nepremičnina s parc. št. 653, k. o. Pomjan (ID znak: parcela 2609 653), v celotni izmeri 313 m<sup>2</sup>, prodaja se solastniški delež ½-ice od celote.**

Predmetne nepremičnine se po planskih aktih Mestne občine Koper nahajajo na ureditvenem območju za poselitev, območje izvenmestnih naselij, v naselju Fjeroga in se ureja po določilih PUP Koper.

Na nepremičninah s parc. št. 3379 in 3380, obe k. o. Pomjan, se nahaja dvoetažni objekt ter zemljišče pred in ob objektu. Objekt ni v uporabi. V osnovi gre za starejši objekt s kamnitim obodnim zidovjem. Del strešne konstrukcije je narušen. V katastru je voden kot št. stavbe 274 in 275, brez h. š., zemljišče pod stavbo 70 m<sup>2</sup>.



