

**Nepremičnina s parc. št. 526/11, k.o. 2590 Hribi, v izmeri 709 m<sup>2</sup> in solastniški delež do 1/2-ice na nepremičnini s parc. št. 526/14, k.o. 2590 Hribi, v izmeri 119 m<sup>2</sup>, v skupni izmeri 828 m<sup>2</sup>**

Nepremičnini, nepozidano stavbno zemljišče, se po planskih aktih Mestne občine Koper nahajata v ureditvenem območju za poselitev, znotraj območja izvenmestnih naselij, ki je namenjeno za mešano urbano rabo (z oznako KU-74/1) in se ureja po določilih PUP Koper. Nepremičnini se nahajata v naselju Premančan.

Po parc. št. 526/11, k.o. Hribi poteka opuščen vod javnega vodovoda, po parc. št. 526/14, k.o. Hribi pa nadzemni telekomunikacijski vod.

Pogoje za priključitev na javno komunalno infrastrukturo določi v postopku pridobitve gradbenega dovoljenja pristojni upravljavec gospodarske javne infrastrukture.



