



JAVNI STANOVANJSKI SKLAD
MESTNE OBČINE KOPER
FONDO ALLOGGI PUBBLICO
DEL COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA



NADZORNI SVET / COMITATO DI CONTROLLO

Številka: 014-1/2024

Datum: 02.12.2024

MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTA DI CAPODISTRIA
Občinski svet - Consiglio comunale

ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA

NASLOV: Predlog Poslovnega in finančnega načrta JSS MOK za leto 2025

GRADIVO PRIPRAVIL: Javni stanovanjski sklad Mestne občine Koper (JSS MOK)

**IZDELOVALEC
GRADIVA: Javni stanovanjski sklad Mestne občine Koper (JSS MOK)**

POROČEVALEC: Zlatko Kuštra, direktor

**PRISTOJNA DELOVNA
TELESA: Odbor za finance in gospodarstvo**

PREDLOG SKLEPA:

Sprejme se Poslovni in finančni načrt Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper za leto 2025.



**Predsednica NS:
Metka Sušec Praček l.r.**

GRADIVO:

- Predlog Poslovnega in finančnega načrta JSS MOK za leto 2025
- Pisno poročilo NS JSS MOK
- Predlog sklepa



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

PREDLOG

Občinski svet – Consiglio comunale

Na podlagi 13. člena Zakona o javnih skladih (Uradni list RS, št. 77/08, 8/10 – ZSKZ-B in 61/20 – ZDLGPE), 15. člena Odloka o ustanovitvi in organiziranosti Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper (Uradni list RS, št. 61/09 in 85/20) ter 27. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01 in 29/03 ter Uradni list RS, št. 90/05, 67/06, 39/08 in 33/18) je Občinski svet Mestne občine Koper na predlog Nadzornega sveta Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper na seji dne _____ sprejel naslednji

SKLEP

I.

Sprejme se Poslovni in finančni načrt Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper za leto 2025, številka 014-1/2024 z dne 21.11.2024

II.

Ta sklep velja takoj.

Številka:

Datum:

ŽUPAN
Aleš Bržan

PISNO POROČILO NADZORNEGA SVETA JSS MOK O POSLOVNEM IN FINANČNEM NAČRTU JSS MOK ZA LETO 2025

Na podlagi 19. člena Odloka o ustanovitvi in organiziranosti Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper (Uradni list RS, št. 61/09, 85/20), v povezavi z določili Zakona o javnih skladih (ZJS-1; Uradni list RS, št. 77/08, 8/10 - ZSKZ-B, 61/20 - ZDLGPE), so stališča nadzornega sveta JSS MOK do pripravljenega Poslovnega in finančnega načrta JSS MOK za leto 2025 sledeča:

1. Nadzorni svet JSS MOK je bil seznanjen, da je Poslovni in finančni načrt JSS MOK za leto 2025 pripravljen na podlagi:
 - veljavne zakonodaje, Odloka o ustanovitvi in organiziranosti JSS MOK in Splošnih pogojev poslovanja JSS MOK,
 - prizadevanja za ohranjanje makroekonomske stabilnosti ter
 - spoštovanja načela gospodarnosti, učinkovitosti in uspešnosti.
2. Nadzorni svet JSS MOK ugotavlja, da vsi prihodki skupaj z zadolžitvijo in s sredstvi na računih iz preteklih let služijo za pokrivanje planiranih odhodkov. Poslovni in finančni načrt za leto 2025 je usmerjen v ohranjanje vrednosti namenskega premoženja, realizacijo novih programov in je razvojno naravn.
3. Glede na zgoraj navedena stališča nadzorni svet JSS MOK k Poslovnemu in finančnemu načrtu JSS MOK za leto 2025 podaja pozitivno mnenje.

Koper, 02. 12. 2024



**PREDSEDNICA
NADZORNEGA SVETA JSS MOK
Metka Sušec Praček, l.r.**