



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

Župan – Sindaco

3

Številka: 843-2/2025

Datum: 21. 1. 2025

MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA
Občinski svet - Consiglio comunale

ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA

NASLOV: Predlog Odloka o dodelitvi finančne pomoči za odpravo posledic škode ob neurjih s poplavami v letu 2024 – prva obravnava s predlogom za skrajšani postopek

GRADIVO PRIPRAVIL: Medobčinska uprava Istre
Medobčinska služba za zaščito, reševanje in varstvo okolja

IZDELOVALEC GRADIVA: /

POROČEVALEC: Igor Rakar, vodja Medobčinske službe za zaščito, reševanje in varstvo okolja

PRISTOJNA DELOVNA TELESA: Odbor za finance in gospodarstvo
Statutarno-pravna komisija

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Mestne občine Koper sprejme predlog Odloka o dodelitvi finančne pomoči za odpravo posledic škode ob neurjih s poplavami v letu 2024 v predloženem besedilu po skrajšanem postopku.



ŽUPAN
Aleš Bržan, l. r.

GRADIVO:

- predlog odloka,
- obrazložitev predloga odloka.



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTA DI CAPODISTRIA

Občinski svet - Consiglio comunale

PREDLOG

prva obravnava s predlogom
za skrajšani postopek

Na podlagi 27. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01, 29/03 in Uradni list RS, št. 90/05, 67/06, 39/08 in 33/18) in 11. člena Odloka o proračunu Mestne občine Koper za leto 2025 (Uradni list RS, št. 112/2024) je Občinski svet Mestne občine Koper na seji dne sprejel

ODLOK

**o dodelitvi finančne pomoči za odpravo posledic škode ob neurjih s poplavami
v letu 2024**

1. člen

Ta odlok določa upravičence, višino, pogoje in merila za dodelitev finančne pomoči iz sredstev proračuna Mestne občine Koper fizičnim osebam, ki so utrpele škodo zaradi neurij s poplavami v letu 2024 na zemljiščih, stavbah oziroma na infrastrukturi na območju Mestne občine Koper (v nadaljevanju: fizične osebe).

2. člen

Upravičenec do finančne pomoči na podlagi tega odloka je fizična oseba, ki je lastnik, najemnik ali drug upravičen uporabnik zemljišča, objekta ali infrastrukture ter je škoda ocenjena z aplikacijo AJDA v letu 2024.

Upravičenec mora na podlagi poziva Mestne občine Koper oddati vlogo za dodelitev finančne pomoči na podlagi tega odloka najkasneje v roku 60 dni od dne objave poziva na Mestno občino Koper, Verdijeva 10, 6000 Koper-Capodistria, ter predložiti dokazilo o lastništvu zemljišča, objekta ali infrastrukture, če ni razvidno iz zemljiške knjige, ali najemno pogodbo za najem zemljišča, objekta ali infrastrukture v času neurij s poplavami v letu 2024 ali drugo dokazilo o pravici uporabe.

V primeru solastništva ali souporabe zemljišča, objekta ali infrastrukture vlogo odda le en solastnik ali souporabnik, pri čemer se ostali solastniki ali souporabniki s podpisom izjave strinjajo, da vlogo predloži en solastnik oz. souporabnik v imenu vseh solastnikov oz. souporabnikov, in v njihovem imenu pridobi sredstva. V primeru, da vlogo podata lastnik nepremičnine in najemnik nepremičnine se kot upravičenec obravnava lastnik nepremičnine.

V primeru škode na večstanovanjskih objektih vlogo odda le en lastnik ali uporabnik ali upravnik večstanovanjske stavbe, pri čemer se ostali lastniki ali uporabniki s podpisom izjave strinjajo, da vlogo predloži en lastnik oz. uporabnik oz. upravnik večstanovanjske stavbe v imenu vseh lastnikov oz. uporabnikov, in v njihovem imenu pridobi sredstva.

3. člen

Upravičencem se dodeli finančna pomoč na podlagi tega odloka iz postavke »2563 Finančna pomoč oškodovancem ob naravnih nesrečah« proračuna Mestne občine Koper.

4. člen

Merila za dodelitev finančne pomoči fizičnim osebam, ki so utrpeli škodo ob neurjih s poplavami v letu 2024 ter je bila škoda ocenjena z aplikacijo AJDA, so sledeča:

1) Škoda na kmetijskih zemljiščih (Obrazec 1):

- škoda do vključno 2.000 EUR – oškodovanci niso upravičeni do finančne pomoči;
- škoda nad 2.000 EUR – oškodovanci prejmejo 600,00 EUR.

2) Škoda na stanovanjskih objektih (Obrazec 4)

- škoda do vključno 2.000 EUR – oškodovanci niso upravičeni do finančne pomoči;
- škoda nad 2.000 EUR do vključno 5.000 EUR – oškodovanci prejmejo 1.000,00 EUR;
- škoda nad 5.000 EUR – oškodovanci prejmejo 1.800,00 EUR.

3) Škoda na nestanovanjskih objektih (Obrazec 4)

- škoda do vključno 10.000 EUR – oškodovanci niso upravičeni do finančne pomoči;
- škoda nad 10.000 EUR – oškodovanci prejmejo 1.000,00 EUR.

4) Škoda na infrastrukturnih objektih (Obrazec 5)

- škoda do vključno 10.000 EUR – oškodovanci niso upravičeni do finančne pomoči;
- škoda nad 10.000 EUR – oškodovanci prejmejo 1.000,00 EUR.

5. člen

Postopke za dodelitev finančne pomoči na podlagi tega odloka vodi občinska uprava Mestne občine Koper. O višini finančne pomoči posameznemu upravičencu na podlagi tega odloka odloči Župan Mestne občine Koper s sklepom.

6. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 843-2/2025

Datum:

MESTNA OBČINA KOPER
ŽUPAN
Aleš Bržan

OBRAZLOŽITEV
predloga Odloka o dodelitvi finančne pomoči za odpravo posledic škode
ob neurjih s poplavami v letu 2024

V obdobju med 12. in 15. 9. 2024 je območje Mestne občine Koper prizadelo neurje s poplavami. Intenzivne in obilne padavine so sprožile več plazov, poškodovale več občinskih cest ter tudi poplavile več stanovanjskih in drugih objektov.

Mestna občina Koper je za omenjeni dogodek, skladno s sklepom Uprave RS za zaščito in reševanje, št. 844-27/2024-19 – DGZR z dne 3. 10. 2024, izvedla ocenjevanje škode na stvareh zaradi posledic poplav in zemeljskih plazov v času med 12. in 15. 9. 2024 ter v predvidenem roku vnesla podatke v spletno aplikacijo AJDA.

Na podlagi ocenjene škode bo Ministrstvo za naravne vire in prostor izdelalo sanacijski program s katerim bodo predvidoma upravičenci lahko prejeli državna sredstva za obnovo. Škoda se ne povrne v celoti, temveč največ do 40%, oz. največ 60% vseh sredstev, potrebnih za obnovo, če je bilo stanovanje zavarovano za primer te naravne nesreče.

Neurja s poplavami med 12. in 15.9.2024 so povzročila materialno škodo na več zemljiščih, stanovanjskih in drugih objektih ter infrastrukturi v Mestni občini Koper. Skupno ocenjeno škodo prikazuje spodnja tabela:

Škoda na kmetijskih zemljiščih (Obrazec 1)	Škoda na stavbah (Obrazec 4)	Škoda na infrastrukturi (Obrazec 5)
104.459,10 EUR	235.924,63 EUR	707.108,82 EUR

Ocenjena škoda na objektih je po predpisani metodologiji (cene brez DDV) ter gre samo za škodo na objektu (ometi, oplesk stavbno pohištvo in talne obloge) brez škode na pohištvu in opremi v objektu. Škoda na pohištvu, gospodinjskih strojih in aparatih, sistemu za ogrevanje, garderobi, ozimnici, stroški najema razvlaževalcev tal in s tem povezane povečane porabe električne energije, niso zajeti v oceni škode.

Na podlagi odloka bo Mestna občina Koper objavila poziv upravičencem k oddaji vloge z zahtevano dokumentacijo za dodelitev finančne pomoči za odpravo posledic škode zaradi neurij s poplavami v letu 2024.

Z izvedbo predlaganega akta ocenjujemo, da se bo iz sredstev proračuna Mestne občine Koper porabilo do 80.000,00 EUR, kar je že predvideno v proračunu Mestne občine Koper za leto 2025.

Občinskemu svetu predlagamo, da predlog odloka obravnava in sprejme v predloženem besedilu po skrajšanem postopku.

Koper, 21. januar 2025

Pripravil:
Igor Rakar, višji svetovalec – vodja
Medobčinske službe za zaščito,
reševanje in varstvo okolja



Podsekretar - vodja
Medobčinske uprave Istre
Ivan Koljesnikov, l. r.