# PRIJAVNI OBRAZEC (VLOGA)

**Vloga za dodelitev nepovratnih sredstev za izvajanje omilitvenih ukrepov z namenom zmanjšanja vplivov emisij iz pristaniške dejavnosti**

1. **PODATKI O VLAGATELJU (UPRAVIČENCU)**

|  |  |
| --- | --- |
| PRIIMEK in IME oz. naziv vlagatelja (upravičenca): |  |
| Naslov stalnega prebivališča: |  |
| Telefonska številka: |  |
| GSM številka: |  |
| Naslov začasnega prebivališča: |  |
| Pooblaščena oseba vlagatelja: |  |
| Odgovorna oseba vlagatelja: |  |

1. **PODATKI O LASTNIŠTVU NEPREMIČNINE**

Nepremičnina (stavba, del stavbe, zemljišče), ki je predmet izvajanja omilitvenih ukrepov, je v lasti: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ali solasti (navesti je potrebno število lastnikov oziroma solastnikov).

Solastniki so\*:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*Po potrebi ustrezno razširiti.

1. **PODATKI O NEPREMIČNINI**

Nepremičnina (stavba, del stavbe, zemljišče), ki bo predmet izvajanja omilitvenih ukrepov z namenom zmanjšanja vplivov emisij iz pristaniške dejavnosti, se nahaja na lokaciji (točen naslov, identifikacijska oznaka nepremičnine - katastrska občina, parcelna številka, številka stavbe, številka posameznega dela stavbe):

|  |
| --- |
|  |
|  |

Označite območje izvajanja omilitvenih ukrepov, ki je opredeljeno z Odlokom o dodeljevanju nepovratnih sredstev za izvajanje omilitvenih ukrepov z namenom zmanjšanja vplivov emisij iz pristaniške dejavnosti (Uradni list RS, št. 70/19) in se deli na tri podobmočja (grafični prikaz v Prilogi 1 javnega razpisa) **(OBKROŽITI):**

1. **najožje območje,**
2. **ožje območje,**
3. **širše območje.**

Načrtovani omilitveni ukrep obsega **(OBKROŽITE ENEGA ALI VEČ UKREPOV ter OZNAČITE OBSEG POSAMEZNEGA UKREPA)**:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **OBKROŽITI:** | **Vrsta omilitvenega ukrepa:** | **Obseg ukrepa:** | **OBKROŽITI:** |
| a. | zamenjava dotrajanega stavbnega pohištva z ustreznim novim stavbnim pohištvom in/ali obnova obstoječega dotrajanega stavbnega pohištva (restavriranje) | na stavbi kot celoti | DA NE |
| na posameznem delu stavbe | DA NE |
| b. | izvedba novega oziroma obnova obstoječega fasadnega ometa | na stavbi kot celoti | DA NE |
| na delu stavbe, ki je potreben obnove | DA NE |
| c. | izolacija strešne ali podstrešne konstrukcije z zamenjavo korčne kritine | na stavbi kot celoti | DA NE |
| d. | vgradnja sistemov prečiščevanja in prezračevanja zraka | na stavbi kot celoti | DA NE |
| na posameznem delu stavbe | DA NE |
| e. | namestitev klimatske naprave | na stavbi kot celoti | DA NE |
| na posameznem delu stavbe | DA NE |

Nepremičnina (stavba, del stavbe, zemljišče), na katerem se načrtuje omilitveni ukrep, se nahaja na območju razglašenega kulturnega spomenika lokalnega pomena - historično mestno jedro Kopra (EŠD 235) (Odlok o razglasitvi historičnega mestnega jedra Kopra za kulturni spomenik lokalnega pomena, Uradni list RS, št. 98/07) **(OBKROŽITI):**

* 1. **da**
  2. **ne**

Pomen omilitvenih ukrepov z vidika celovitosti **(OBKROŽITI; v primeru izvajanja ukrepov na podlagi točke b. obkrožiti tudi alinejo)**:

1. izboljšanje razmer v enostanovanjski stavbi oziroma posamezni stanovanjski enoti večstanovanjske stavbe
2. - izboljšanje razmer v posamezni(h) stanovanjski(h) enoti(ah) večstanovanjske stavbe sočasno z izvedbo omilitvenih ukrepov na skupnih delih večstanovanjske stavbe ali

- izvedba omilitvenih ukrepov samo na skupnih delih večstanovanjske stavbe

1. **PRILOGE K VLOGI**

Izpolnjeni vlogi za dodelitev nepovratnih sredstev za izvajanje omilitvenih ukrepov v Mestni občini Koper z namenom zmanjšanja vplivov emisij iz pristaniške dejavnosti **za leto 2025 je potrebno priložiti vse zahtevane priloge iz tabele:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Št.** | **PRILOGE:** | **OBKROŽITE** |
| 1 | Podpisano soglasje k nameravani investiciji in izjavo lastnika o zagotovitvi plačila preostalih lastnih sredstev potrebnih za upravičeno investicijo, in sicer posameznega lastnika stavbe oz. vseh lastnikov posameznih delov stavbe, če jih je več **(priloga A k prijavnemu obrazcu)**. | DA NE |
| 2 | Podpisano izjavo, da se investicija ne sofinancira iz drugih nepovratnih virov iz javnih sredstev oziroma odločbo ali sklep, iz katerega je razvidno, koliko se investicija po tem razpisu financira tudi iz drugih nepovratnih virov iz javnih sredstev oziroma izjavo, da bo upravičenec tovrstno odločbo ali sklep posredoval najkasneje ob oddaji zahtevka za izplačilo **(priloga B k prijavnemu obrazcu)**. | DA NE |
| 3 | Podpisano izjavo o legalnosti objekta **(priloga C k prijavnemu obrazcu)** | DA NE |
| 4 | Fotografije trenutnega stanja stavbe z vidno hišno številko in območjem izvajanja ukrepa oz.stanja stavbe pred izvedbo investicije | DA NE |
| 5 | **Ponudba izvajalca** za izvedbo omilitvenih ukrepov in **Priloga D k prijavnemu obrazcu (ki jo izpolni in žigosa ponudnik)** oziroma račun s potrdilom o plačilu računa, če so bili omilitveni ukrepi že izvedeni | DA NE |
| 6 | Kulturnovarstveni pogoji in soglasje ZVKDS OE Piran za posege, ki se izvajajo na območju varstva kulturne dediščine (historično mestno jedro Kopra, EŠD 235) oziroma kulturnovarstveno soglasje v primeru, da je bilo izdano na podlagi 10. odstavka 29. člena ZVKD-1. | DA NE |
| 7 | Pooblastilo upravnika stavbe in ustrezno kopijo pogodbe o upravljanju, če se na razpis prijavlja upravnik v imenu solastnikov večstanovanjske stavbe, oziroma pooblastilo drugemu upravičencu v primeru, da večstanovanjska stavba nima upravnika in se prijavlja na razpis eden od lastnikov posameznega dela stavbe (izbrani upravičenec do sredstev) ali druga fizična oseba. | DA NE |
| 8 | Kopijo odločbe Centra za socialno delo o pravici do denarne socialne pomoči, ki ni izredna socialna pomoč oziroma odločbe o pravici do varstvenega dodatka v primeru, ko upravičenec dokazuje status socialno šibkega občana. | DA NE |
| 9 | Parafiran osnutek pogodbe o dodelitvi nepovratnih sredstev za izvajanje omilitvenih ukrepov z namenom zmanjšanja vplivov emisij iz pristaniške dejavnosti za leto 2025. | DA NE |

1. **IZJAVA**

**S podpisom izjavljamo:**

* da so vsi podatki, navedeni v tej vlogi, resnični in smo jih pripravljeni dokazati s predložitvijo ustreznih dokazil;
* da smo seznanjeni z vsemi določili in pogoji javnega razpisa, da se z njimi strinjamo in jih sprejemamo ter da smo jih razumeli, ter soglašamo, da so sestavni del vloge,
* da se strinjamo s preverjanjem namenske porabe odobrenih proračunskih sredstev;
* da smo seznanjeni z dejstvom, da je napačna navedba podatkov osnova za prekinitev morebitne sklenjene pogodbe o dodelitvi nepovratnih sredstev;
* da dovoljujemo Mestni občini Koper uporabo vseh priloženih podatkov v vlogi za potrebe izvedbe javnega razpisa;
* da dovoljujemo Mestni občini Koper, da vse podatke navedene v vlogi lahko preveri pri upravljavcih zbirk osebnih podatkov;
* da bomo vse spremembe, ki bi lahko vplivale na upravičenost do dodelitve nepovratnih sredstev za izvajanje omilitvenih ukrepov v Mestni občini Koper z namenom zmanjšanja vplivov emisij iz pristaniške dejavnosti za leto 2025, sporočil(a) v roku 15 dni od nastale spremembe;
* bomo Mestno občino Koper tekoče informirali o vseh spremembah podatkov, ki smo jih navedli v vlogi in spremljajoči dokumentaciji;
* da se zavedamo, da je vsako krivo navajanje neresničnih podatkov v predloženi vlogi po pravu Republike Slovenije kaznivo dejanje;
* da nismo subjekti, za katere velja omejitev poslovanja po 35. členu Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (Uradni list RS, št. 69/11 – uradno prečiščeno besedilo, 158/20, 3/22 – ZDeb in 16/23 – ZZPri);
* da imamo poravnane vse finančne obveznosti do Mestne občine Koper in javnih podjetij, katerih ustanoviteljica je le-ta.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Kraj in datum: | Žig | Podpis vlagatelja/odgovorne osebe vlagatelja: |
|  |  |  |

# PRILOGA A K PRIJAVNEMU OBRAZCU

**SOGLASJE K INVESTICIJI IN IZJAVA LASTNIKA O ZAGOTOVITVI PLAČILA PREOSTALIH LASTNIH SREDSTEV**

**Podpisani** lastnik stavbe

(ime in priimek, naslov)

oz. vsi lastniki posameznih delov stavbe (če je lastnikov več)

(ime in priimek, naslov)

(ime in priimek, naslov)

(ime in priimek, naslov)

***(dodajte, če je potrebno)***

**Soglašam(o) z nameravano investicijo iz vloge**

**in izjavljam(o),**

**da bom(o) zagotovil plačila preostalih lastnih sredstev potrebnih za upravičeno investicijo.**

Podpisi:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# PRILOGA B K PRIJAVNEMU OBRAZCU

**IZJAVA, DA SE INVESTICIJA NE SOFINANCIRA IZ DRUGIH NEPOVRATNIH VIROV IZ JAVNIH SREDSTEV**

**Podpisani vlagatelj(i),**

(ime in priimek, naslov)

(obkrožite)

1. **izjavljam(o),** da se investicija **ne sofinancira** iz drugih nepovratnih virov iz javnih sredstev;
2. **izjavljam(o),** da se investicijasofinancira tudi iz drugih virov, zato **prilagam(o)** odločbo oziroma sklep, iz katerega je razvidno, koliko se investicija po tem javnem razpisu sofinancira tudi iz drugih nepovratnih virov iz javnih oziroma bom(o) tovrstno odločbo ali sklep posredoval(i) po prejemu, najkasneje pa ob oddaji zahtevka za izplačilo.

Podpis(i):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# PRILOGA C K PRIJAVNEMU OBRAZCU

**IZJAVA O LEGALNOSTI STAVBE**

|  |
| --- |
|  |
| (Ime in priimek) |
|  |
| (Naslov) |
| (identifikacijska oznaka za stavbo: šifra katastrske občine in številka stavbe ali del stavbe: šifra katastrske občine, številka stavbe in številka dela stavbe) |

**IZJAVA O LEGALNOSTI STANOVANJSKE STAVBE**

Podpisani vlagatelj \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ pod materialno in kazensko odgovornostjo izjavljam:

* da je stavba, ki je predmet omilitvenih ukrepov, dovoljena in zgrajena skladno s predpisi o graditvi objektov;
* da je namembnost stavbe ali dela stavbe, ki je predmet omilitvenih ukrepov, na podlagi izdane upravne odločbe, s katero se je dovolila gradnja oziroma legalizacija stavbe oziroma na podlagi odločbe o domnevi izdanega gradbenega in uporabnega dovoljenja skladna s 150. členom Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP 133/23 in 85/24 – ZAID-A), opredeljena kot stanovanjska.

Vlagatelj za verodostojnost podatkov, podanih v tej izjavi kazensko in materialno odgovarja. V primeru ugotovljene neskladnosti, vlagatelj ni upravičen do dodelitve nepovratnih sredstev, oziroma v kolikor se neskladnost ugotovi po izdaji upravnega akta o dodelitvi nepovratnih sredstev, lahko Mestna občina Koper pravico do nepovratnih sredstev odvzame, kršitve pa naznani pristojnim organom (npr. gradbeni inšpekciji).

V Kopru, dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Podpis

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# PRILOGA D K PRIJAVNEMU OBRAZCU: PONUDBA

Za povezavo do dokumenta kliknite na:

<https://www.koper.si/wp-content/uploads/2025/01/Priloga-D-k-prijavnemu-obrazcu_Ponudba_SLO.xlsx>

Ponudnik oz. izvajalec izpolnjuje prilogo v elektronski obliki in vpisuje podatke samo v neobarvana polja, ostala se preračunajo samodejno.

# VZOREC POGODBE

**MESTNA OBČINA KOPER, Verdijeva ulica 10, Koper**

ki jo zastopa župan Aleš Bržan, matična številka: 5874424

ID za DDV: SI 40016803

in

**PRIIMEK IN IME,** naslov matična številka:

davčna številka:

(v nadaljevanju: upravičenec) skleneta naslednjo

**POGODBO**

**O DODELITVI NEPOVRATNIH SREDSTEV ZA IZVAJANJE OMILITVENIH UKREPOV Z NAMENOM ZMANJŠANJA VPLIVOV EMISIJ IZ PRISTANIŠKE DEJAVNOSTI**

1. **Uvodne določbe**
2. **člen**

Pogodbeni stranki uvodoma kot nesporno ugotavljata:

* da je Mestna občina Koper izvedla javni razpis o dodeljevanju nepovratnih sredstev za izvajanje omilitvenih ukrepov v Mestni občini Koper z namenom zmanjšanja vplivov emisij iz pristaniške dejavnosti (v nadaljevanju: javni razpis), ki je bil objavljen v Uradnem listu RS, št. \_\_\_/2025 dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,
* da je upravičenec vložil popolno vlogo na javni razpis iz prejšnje alineje za pridobitev nepovratnih sredstev za izvajanje omilitvenih ukrepov v Mestni občini Koper z namenom zmanjšanja vplivov emisij iz pristaniške dejavnosti, za nepremičnino z ID znakom ,
* da je bila vloga iz prejšnje alinee obravnavana v skladu z razpisnimi pogoji in merili, določenimi v javnem razpisu iz prve alinee tega člena,
* da IME IN PRIIMEK na podlagi pooblastila zastopa še ostale upravičence iz vloge,
* da se etažni lastniki z investicijo strinjajo in so podali soglasje k investiciji ter podali izjavo o zagotovitvi plačila pripadajočega dela sredstev za dodeljevanje nepovratnih sredstev za izvajanje omilitvenih ukrepov v Mestni občini Koper z namenom zmanjšanja vplivov emisij iz pristaniške dejavnosti (v primeru sofinanciranja večstanovanjske stavbe v etažni lastnini),
* da so bila upravičencu na podlagi sklepa številka\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ z dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, dodeljena nepovratna sredstva, v višini \_\_\_\_EUR z DDV (med upravičene stroške se šteje tudi pripadajoči DDV, ki si ga upravičenec ne more odbiti).

1. **Predmet pogodbe**
2. **člen**

Predmet te pogodbe je financiranje in dogovor o izvedbi omilitvenih ukrepov na nepremičnini z ID znakom \_, ki se nahaja na območju izvajanja omilitvenih ukrepov, in sicer za naslednje ukrepe: (naštejejo se upravičeni ukrepi).

**Višina nepovratnih sredstev**

1. **člen**

Višina nepovratnih sredstev, iz sklepa iz 6 alineje 1. člena te pogodbe, znaša\_ % od upravičenih stroškov investicije.

Dejansko priznana višina upravičenih sredstev bo določena na podlagi predloženega potrjenega zahtevka za izplačilo, z vsemi zahtevanimi prilogami. Obvezna sestavina zahtevka je tudi navedba številke te pogodbe.

1. **Način izplačila**
2. **člen**

Mestna občina Koper bo nepovratna sredstva za omilitvene ukrepe nakazala 30. dan od prejema popolnega zahtevka za izplačilo, z vsemi zahtevanimi prilogami, iz katerih izhaja realizacija investicije v skladu z razpisnimi pogoji, sklepom in to pogodbo, in sicer na TRR upravičenca.

Na podlagi overjenega soglasja k nameravani investiciji so upravičenci soglasni, da se nepovratna sredstva nakaže upravičencu na TRR št. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, odprt pri \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(velja v primeru financiranja večstanovanjske stavbe).

1. **Obveznosti upravičenca**
2. **člen**

Upravičenec je dolžan izvesti vse omilitvene ukrepe v skladu z vlogo iz druge alineje 1. člena te pogodbe. Če izbrani upravičenec ne izvede vseh omilitvenih ukrepov, ki jih uveljavlja v vlogi, ni upravičen do izplačila nepovratnih sredstev.

Upravičenec se zaveže zagotoviti ustrezni nadzorni organ, ki je določen v skladu z Gradbenim zakonom ter po zaključku investicije pripraviti finančno poročilo.

Po izvedbi omilitvenih ukrepov upravičenec posreduje na Mestno občino Koper Zahtevek za izplačilo nepovratnih sredstev **najkasneje do 17. novembra 2025,** z vso zahtevano dokumentacijo, ki mora vsebovati:

* poročilo pooblaščenega nadzornika v primeru izvedbe novega oziroma obnove obstoječega fasadnega ometa (ukrep b.) in izolacije strešne ali podstrešne konstrukcije z zamenjavo dotrajane korčne kritine (ukrep c.) ki vsebuje ugotovitve o strokovni izvedbi del in o skladnosti izvedenih omilitvenih ukrepov s ponudbo oz. predračunom
* računi s specifikacijo opravljenih del,
* potrdila o plačilu izvedenih storitev (obvezno vsaj v višini lastnega deleža) ter
* fotografije o izvedenih omilitvenih ukrepih.

Mestna občina Koper bo v sodelovanju s sodnim cenilcem gradbene stroke, prejeti zahtevek pregledala in ugotovila dejanski znesek upravičenih stroškov ter končno višino nepovratnih sredstev za upravičenca.

Upravičenec je dolžan povrniti nenamensko porabljena sredstva, skupaj z zakonitimi zamudnimi obrestmi, ki se obračunavajo od dneva nakazila do dneva vračila sredstev, če se ugotovi, da so bila dodeljena sredstva delno ali v celoti nenamensko porabljena, ali so bila sredstva dodeljena na podlagi neresničnih podatkov, ali da je upravičenec kršil določila pogodbe.

1. **člen**

Mestna občina Koper lahko odstopi od pogodbe in zahteva vračilo že izplačanega zneska z zakonitimi zamudnimi obrestmi v primerih:

* če se naknadno ugotovi, da investicijska dela niso izvedena v skladu s pogoji in soglasjem Zavoda za varstvo kulturne dediščine, Območne enote Piran;
* če se naknadno ugotovi, da sredstva niso bila porabljena skladno z namenom iz te pogodbe;
* če prejemniki kako drugače ne izpolnjujejo svojih obveznosti iz te pogodbe.

V primeru, da Mestna občina Koper ugotovi, da se dela niso izvedla skladno s ponudbo ter predpisi o varstvu kulturne dediščine, upravičenec izgubi pravico do nepovratnih sredstev.

1. **Končne določbe**
2. **člen**

Morebitne spore v zvezi s to pogodbo, pogodbeni stranki rešujeta sporazumno. Če sporazumna rešitev ni možna, je za spor pristojno sodišče v Kopru.

1. **člen**

Pogodbene stranke se o morebitnih dopolnitvah in spremembah pogodbe dogovorijo v obliki aneksov k osnovni pogodbi.

Skrbnik pogodbe s strani Mestne občine Koper je \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. **člen**

Pogodba je sestavljena v \_ enakih izvodih, pri čemer vsaka pogodbena stranka prejme po en (1) izvod pogodbe.

Datum: Številka:

Datum:

IME IN PRIIMEK UPRAVIČENCA MESTNA OBČINA KOPER

Župan

PODPIS Aleš Bržan