



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTA DI CAPODISTRIA

Župan – Sindaco

Številka: 3528-14/2020-12

Datum: 11. 2. 2025

Na podlagi 42. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01 in 29/03 in Uradni list RS, št. 90/05, 67/06, 39/08 in 79/18) in skladno s 26. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1) (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 - ZORR) v povezavi z zadnjim odstavkom Namere o sklenitvi neposredne pogodbe o prodaji nepremičnega premoženja v lasti Mestne občine Koper, ki je bila objavljena dne 4. 2. 2025, na spletnem portalu Mestne občine Koper, izdajam naslednji

SKLEP

Postopek prodaje posameznega dela stavbe z ID znakom: del stavbe 2605-830-3, v izmeri 9,40 m², za izklicno ceno 10.340,00 €, brez 2 % davka na promet z nepremičninami, ki se je začel na podlagi Namere o sklenitvi neposredne pogodbe o prodaji nepremičnega premoženja, objavljene dne 4. 2. 2025, na spletnem portalu Mestne občine Koper, **se ustavi**.

Obrazložitev:

Mestna občina Koper je na svojem spletnem portalu dne 4. 2. 2025 objavila Namero o sklenitvi neposredne pogodbe o prodaji nepremičnega premoženja. Na namero je pod zaporedno številko 6, uvrščen posamezni del stavbe z ID znakom: del stavbe 2605-830-3, v izmeri 9,40 m², za izklicno ceno 10.340,00 €, brez 2 % davka na promet z nepremičninami.

Mestna občina Koper je v skladu s 5. odstavkom 26. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1) (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 - ZORR) v povezavi z zadnjim odstavkom Namere o sklenitvi neposredne pogodbe o prodaji nepremičnega premoženja v lasti Mestne občine Koper št. 3528-14/2020, z dne 4. 2. 2025, ustavila postopek prodaje posameznega dela stavbe z ID znakom: del stavbe 2605-830-3, zaradi neusklajenega zemljiškoknjižnega stanja z dejanskim.

Glede na ugotovljeno, je bilo treba odločiti, kot je navedeno v izreku tega sklepa.

Pravni pouk: Zoper ta sklep ni pritožbe.



Župan
Aleš Bržan