



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTA' DI CAPODISTRIA

Župan – Sindaco

4

Številka: 373-2/2025

Datum: 27. 2. 2025

MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTA' DI CAPODISTRIA
Občinski svet-Consiglio comunale

ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA

NASLOV: Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o pristaniščih - prva obravnava s predlogom za skrajšani postopek

IZDELOVALEC GRADIVA: Urad za gospodarske javne službe, okolje in promet

POROČEVALEC: Raf Klinar, vodja Urada za gospodarske javne službe, okolje in promet

PRISTOJNA DELOVNA TELES: Odbor za gospodarske javne službe in promet
Statutarno-pravna komisija

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Mestne občine Koper sprejme predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o pristaniščih v predlaganem besedilu po skrajšanem postopku.



ŽUPAN
Aleš Bržan, l. r.

GRADIVO:

- Predlog odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o pristaniščih,
- Priloga 1,
- Obrazložitev predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o pristaniščih.





MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTA' DI CAPODISTRIA

Občinski svet – Consiglio comunale

PREDLOG
prva obravnava s predlogom
za skrajšani postopek

Na podlagi tretjega odstavka 35. člena in drugega odstavka 47. člena Pomorskega zakonika (Uradni list RS, št. 62/16 – uradno prečiščeno besedilo, 41/17, 21/18 – ZNOrg, 31/18 – ZPVZRZECEP, 18/21, 21/21 – popr. in 76/23), 3. in 7. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPPO, 127/06 – ZJZP, 38/10 – ZUKN in 57/11 – ORZGJS40) in 27. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01, 29/03 in Uradni list RS, št. 90/05, 67/06, 39/08 in 33/18) je Občinski svet Mestne občine Koper na ____ seji dne _____ sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o pristaniščih

1. člen

V Odloku o pristaniščih (Uradni list RS, št. 04/10, 65/10 in 35/11) se v prvemu odstavku 5. člena v točki »2. ribiško pristanišče« doda naslednje besedilo:

» c. Ribiško pristanišče je tudi nepremičnina, ki jo tvorijo deli parcel št. 3590/1, 3590/3 in 3590/4, k. o. Semedela in je namenjena vzpostavitvi infrastrukture za ribiško dejavnost ter je določena v prilogi 1 tega odloka v grafični obliki. »

2. člen

Vse ostale določbe odloka ostanejo nespremenjene.

3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 373-2/2025



Datum:

ŽUPAN
Aleš Bržan

PRILOGA 1

Grafični prikaz pristanišča v Kopru
Ribiški šotor z manipulativno
površino

Deli parcel 3590/1, 3590/3 in
3590/4, vse k.o. 2606 Semečela

 Območje obdelave
 Parcelno stanje

0 10 20 m

Obrazložitev

predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o pristaniščih

Pravna podlaga za sprejem predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o pristaniščih je podana v Pomorskem zakoniku, ki določa, da pristanišča, ki niso urejena s Pomorskim zakonikom določi lokalna skupnost, na območju katere leži pristanišče.

Odlok o pristaniščih (Uradni list RS, št. 04/10, 65/10 in 35/11) (v nadaljevanju : odlok) določa pristanišča v Mestni občini Koper (v nadaljevanju : občina), njihovo namembnost, način upravljanja in izvajanje obvezne lokalne gospodarske javne službe upravljanja pristanišč , ki jo zagotavlja javno podjetje Marjetica Koper d.o.o. – s.r.l.

Predlagana sprememba odloka obravnava le ribiško pristanišče in ostalih vsebin in ureditev ne spreminja.

Že od prenove ribiškega pristanišča v letu 2013 je bila namera in želja ribičev ter občine, da se oprema , ki jo ribiči za svojo dejavnost ne uporabljajo vsakodnevno, hrani na drugi lokaciji in ne na območju glavnega pomola – valobrana. Z namenom zagotovitve ustreznih manipulativnih in shranjevalnih površin je občina pristopila k pridobivanju gradbenega dovoljenja. Upravna enota Koper je 25.1.2025 izdala gradbeno dovoljenje , na podlagi katerega je dopustna gradnja manj zahtevnega objekta – montaža prefabricirane šotorske konstrukcije velikosti 20,50 m x 15,40 m in višine 4,60 m. Postavitev objekta je predvidena na zemljišču s parcel 3590/1, 3590/3 in 3590/4 k.o. Semedela. Gradbena parcela meri 1.030 m2 in se nahaja pod Šmarsko cesto, na območju obrtne cone, kjer so že postavljeni podobni objekti.

Občina namerava za gradnjo objekta zaprositi za EU sredstva iz Ribiškega sklada in bo projekt prijavila na razpis Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, ki je načrtovan v mesecu marcu letos. Eden izmed pogojev sofinanciranja je, da se infrastruktura, ki bo predmet razpisa nahaja na območju ribiškega pristanišča. Glede na dejstvo, da ribiško pristanišče določa odlok se predlaga sprememba oz. dopolnitev območja ribiškega pristanišča z nepremičninami, kjer bo zgrajena nova infrastruktura za namene ribiške dejavnosti. Pogoj za pridobitev EU sredstev je tudi, da se zasleduje trajnost izvedenega projekta, kar se zagotavlja s tem, da splošni akt lokalne skupnosti opredeli konkretno nepremičnino za ribiško dejavnost.

Sestavni del odloka je grafična priloga z oznako nepremičnine, ki je predmet tega odloka.

Odlok o pristaniščih je skupni odlok Mestne občine Koper in Občine Ankaran, ker ureja tudi pristanišča na območju Občine Ankaran, vendar predlagana sprememba odloka v ničemer ne spreminja skupnih določb odloka, ki se uporabljajo v obeh občinah.

Občinskemu svetu predlagamo, da obravnava in sprejme predlog odloka v predloženem besedilu.

V primeru, da v prvi obravnavi ne bo pripomb, oziroma bodo take, da jih je možno uskladiti takoj, predlagatelj predlaga, da Občinski svet sprejme predloženi Predlog odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o pristaniščih po skrajšanem postopku.

Številka: 373-2/2025
Datum : 27.2.2025

Urad za gospodarske javne službe, okolje in promet

Vodja urada
Raf Klinar

